



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Αρ. Πρωτ.: 2189

Ελευσίνα 30. ΟΚΤ. 2017



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διευθ: Ερμού και Αθηνάς 1
Τ.Κ. 19200 Ελευσίνα
Πληρ.: Καλογήρου Βασιλική
Τηλ.: 213 - 1601127

Ελευσίνα 27/10/2017

Αρ.Πρωτ. 2192 /2017

ΠΡΟΣ : Δ/νση Τεχνικών Έργων
Περιφερειακής Ενότητας
Δυτ. Αττικής
Τμήμα Κτιριακών Έργων
Έργων Περιβάλλοντος -
Η/Μ Έργων

Εθν. Αντιστάσεως 30 και Τσόκα
19200, Ελευσίνα

ΘΕΜΑ: - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ -

Μετά την από 24-10-2017 αίτησή σας, σας γνωρίζουμε ότι :

Το Ο.Τ. 257 του Δήμου Ελευσίνας σύμφωνα με το ΦΕΚ 319Δ/ 5-8-2010 οι όροι δόμησης που ισχύουν είναι οι εξής:

Κάλυψη : από 4-7-12 (NOK) 60%.

Δόμηση : 1,4

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησόμενων κτιρίων ορίζεται στα 8.00 μ. και ο αριθμός ορόφων καθορίζεται στους 2 .

Επί πλέον σύμφωνα με το άρθρο 15 ,παρ. 1 του Ν. 4258/14 (φεκ 94^Α/14), σε περιπτώσεις κατασκευής φυτεμένων δωματίων επιφάνειας μεγαλύτερης του 50% της καθαρής επιφάνειας δώματος , επιτρέπεται η υπέρβαση του ύψους όπως εκάστοτε αυτό ισχύει , κατό 1.00 μ. και των στεγών κατά 0,40μ, στα οποία έχει γίνει εξάντληση ύψους περιοχής

Ο Τμηματάρχης

Καριωτάκης Ιωαννουήλ
Αρχ/των Μηχ. α' με βαθμό



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΑΡΧΗΓΟΣ

ΕΠΙΣΤΑΣΗ	ΕΠΙΣΤΑΣΗ	Δ/ντής
30. ΟΚΤ. 2017		31/10/17
(α)	to NOK	